



ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘIČSKÝ A KATASTRÁLNÍ
Pod sídlištěm 1800/9
Kobylisy
18211 Praha 8
ID datové schránky: uuaaatg
e-mail: karel.vecere@cuzk.cz

V Praze dne 2. 6. 2021

VÝHRADY A POŽADAVKY INICIATIVY OTEVŘENÝ KATASTR

Vážený pane předsedo,

tímto jménem občanské iniciativy OTEVŘENÝ KATASTR předkládáme výhrady k ČÚZK připravovaným změnám v nahlížení do katastru nemovitostí a vznášíme níže uvedené požadavky:

NELÍBÍ SE NÁM:

1. OMEZENÍ OBČANSKÝCH PRÁV

ČÚZK zasahuje do práv občanů na svobodný přístup k informacím. Katastr je ze zákona veřejný a přístup do katastru je služba veřejnosti.

2. SNÍŽENÍ OCHRANY SOUKROMÍ A NÁRŮST ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

ČÚZK bude v důsledku zamýšlených opatření zpracovávat více osobních údajů o vlastnících nemovitostí a občanech nahlížejících do katastru. Není zřejmé, jaké osobní údaje budou zpracovávány, za jakým účelem a komu mohou být zpřístupněny.

3. AUTORITÁŘSKÝ PŘÍSTUP ČÚZK

ČÚZK omezuje občanská práva formou technických opatření, a navíc pouze z preventivních důvodů. Takto demokratické právní státy nepostupují.

4. ZHORŠENÍ PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Významně se zhorší uživatelské prostředí a fakticky se odepře přístup některým skupinám občanů, zejména seniorům.



5. TLAK NA ZŘÍZENÍ EIDENTITY

ČÚZK vytváří tlak na občany, aby užívali eidentitu, což je právem občanů a nikoli jejich povinností.

6. NEVYHOVUJÍCÍ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ČÚZK namísto vybudování moderní technické infrastruktury omezuje právo občanů na svobodný přístup k informacím.

7. NEDOSTATEČNÁ KOMUNIKACE ČÚZK

ČÚZK hodlá omezit občanská práva bez náležitého vysvětlení situace, diskuze o možných řešeních a bez vědomí a souhlasu široké veřejnosti.

8. OBČANÉ JAKO RUKOJMÍ

ČÚZK uplatňuje princip kolektivní odpovědnosti a bere občany jako rukojmí proti softwarovým robotům, které neumí kontrolovat. Úřad omezením přístupu fakticky trestá všechny občany za údajné protiprávní užívání softwarových programů jednotlivců.

POŽADAVKY OBČANSKÉ INICIATIVY OTEVŘENÝ KATASTR NA ČÚZK:

1) POŽADUJEME VYPRACOVÁNÍ A ZVEŘEJNĚNÍ DŮVODOVÉ ZPRÁVY K NAVRŽENÝM ÚPRAVÁM ČÚZK JAKO PODKLAD K ODBORNÉ DISKUZI OBČANŮ, PRÁVNICKÝCH OSOB A DOTČENÝCH ORGÁNŮ MOCI VÝKONNÉ A ZÁKONODÁRNÉ

- ANALÝZU PROBLÉMU A MOŽNÝCH ŘEŠENÍ, JEJICH VÝHOD A NEVÝHOD A VYHODNOCENÍ PODLE RŮZNÝCH KRITÉRIÍ JAKO JSOU:
 - ZÁKONNOST PLÁNOVANÝCH OPATŘENÍ A SOULAD SE SOUVISEJÍCÍMI PLATNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY
 - DOPAD DO ÚSTAVNÍCH PRÁV OBČANŮ A PRÁVNICKÝCH OSOB
 - BEZPEČNOST A OCHRANA SOUKROMÍ
 - DOPADY NA ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ
 - OHROŽENÍ SOUKROMÉHO VLASTNICTVÍ VE VAZBĚ NA PRÁVNÍ ZÁSADU MATERIÁLNÍ PUBLICITY A DOBRÉ VÍRY VE VEŘEJNÝ SEZNAM DLE NOZ
 - UŽIVATELSKÁ PŘÍVĚTIVOST
 - POMĚR PASIVNÍCH A AKTIVNÍCH UŽIVATELŮ ELEKTRONICKÉ IDENTITY
- ZDŮVODNĚNÍ NEZBYTNOSTI A PŘIMĚŘENOSTI NAVRŽENÉHO ZÁSAHU DO OBČANSKÝCH PRÁV



- ODŮVODNĚNÍ, PROČ ÚŘAD SE ROZHODL NEPOKRAČOVAT V NAVYŠOVÁNÍ TECHNICKÉ KAPACITY A NAVRHUJE ZASÁHNOUT DO PRÁV OBČANŮ
- DŮVODY, PROČ K NAVRŽENÝM ÚPRAVÁM DOCHÁZÍ OBSAHUJÍCÍ POSOUZENÍ, ZDA NEDOCHÁZÍ K NADUŽÍVÁNÍ DATABÁZÍ ČÚZK TAKÉ JINÝMI (INSTITUCIONÁLNÍMI) UŽIVATELI (NAPŘ. EXEKUTORY)
- PODROBNÝ POPIS NAVRHOVANÉHO ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ
 - o POŽADUJEME PODROBNÝ POPIS KE ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ A ZDŮVODNĚNÍ JEHO NEZBYTNOSTI A PŘIMĚŘENOSTI K NAVRŽENÝM ZMĚNÁM (např. proč mají být údaje zpracovávány 14 dní a ne třeba 1 hod)
 - o POPIS OPATŘENÍ, KTERÉ ZARUČÍJÍ, ŽE NEBUDOU ZPRACOVÁVÁNY A SDÍLENY ÚDAJE O NAHLÍŽEJÍCÍCH OSOBÁCH

2) POŽADUJEME ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ NAVRŽENÝCH ZMĚN:

- POŽADUJEME ZACHOVÁNÍ PLNÉHO PŘÍSTUPU DO VEŘEJNÉHO SEZNAMU KATASTRU NEMOVITOSTÍ BEZ POVINNÉ REGISTRACE. POŽADUJEME:
 - o ZACHOVÁNÍ PLNÉHO PŘÍSTUPU PRO SENIORY, PRO KTERÉ JE ELEKTRONICKÁ IDENTITA NAD JEJICH SÍLY
 - o ZACHOVÁNÍ PLNÉHO PŘÍSTUPU PRO OBČANY ŽIJÍCÍ MIMO ČR
 - o ZACHOVÁNÍ PLNÉHO PŘÍSTUPU PRO OBČANY MLADŠÍ 18 LET
- ODSTRANĚNÍ DISKRIMINACE PRÁVNICKÝCH OSOB, KTERÉ NEBUDOU MÍT PŘÍSTUP K VEŘEJNÉMU SEZNAMU (ČÚZK NABÍZÍ FIRMÁM POUZE SMLUVNÍ REŽIM)
- DŮSLEDNÉ ROZLIŠOVÁNÍ MEZI SMLUVNÍM REŽIMEM VYTĚŽOVÁNÍ DAT A PŘÍSTUPEM K VEŘEJNÝM DATŮM VE VEŘEJNÉM SEZNAMU
- POŽADUJEME ODSTRANĚNÍ PROPOJENÍ MEZI NAHLÍŽENÍM DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ A ZÁKONNÝM ZŘÍZENÍM DATOVÉ SCHRÁNKY S RIZIKEM FIKCE DORUČENÍ PRO OBČANY
- POŽADUJEME VYSVĚTLENÍ POVINNOSTI UVÁDĚT ČÍSLO BANKOVNÍHO ÚČTU A ODSOUHLASOVÁNÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍSTUP K VEŘEJNÝM DATUM
- POŽADUJEME ZŘÍZENÍ BEZPLATNÉHO ROZHRAŇÍ PRO AUTOMATIZOVANÉ ZPRACOVÁNÍ DAT (API) PRO PŘÍSTUP K VEŘEJNÝM DATŮM

3) POŽADUJEME VYTVOŘENÍ PRAVIDEL PRO UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH DAT Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ JAKO PODKLAD K ODBORNÉ DISKUZÍ OBČANŮ, PRÁVNICKÝCH OSOB A DOTČENÝCH ORGÁNŮ MOCI VÝKONNÉ A ZÁKONODÁRNÉ:

- ŽÁDÁME VYTVOŘENÍ METODIKY POSUZOVÁNÍ NEZÁKONNOSTI VYTĚŽOVÁNÍ KATASTRÁLNÍCH DAT
- ŽÁDÁME VYTVOŘENÍ METODIKY PRO AUTOMATIZOVANÉ ZPRACOVÁNÍ VEŘEJNÝCH DAT

4) ŽÁDOST O VYŽÁDÁNÍ A PŘEDLOŽENÍ STANOVISEK K NAVRHOVANÝM ZMĚNÁM ČÚZK:

- STANOVISKO VLÁDY ČR, RESP. LEGISLATIVNÍ RADY VLÁDY K PŘIPRAVOVANÝM ZMĚNÁM, ZEJMÉNA K OTÁZCE ZÁKONNOSTI PŘIPRAVOVANÝCH ZMĚN A VLIVU NA ZÁSADU MATERIÁLNÍ PUBLICITY A DOBROU VÍRU VE VEŘEJNÝ SEZNAM ZAKOTVENOU V NOZ
- STANOVISKO ÚOOÚ K NAVRHOVANÝM ZMĚNÁM V NAHLÍŽENÍ DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ K OTÁZCE ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ



- STANOVISKO ÚOOÚ K OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ A JEJICH ZPRACOVÁNÍ VE VEŘEJNÉM (BEZPLATNÉM) PŘÍSTUPU DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ A SMLUVNÍM (PLACENÉM) REŽIMU
- STANOVISKO MINISTERSTVA VNITRA K NAVRŽENÝM ZMĚNÁM
- STANOVISKO VLÁDNÍHO ZMOCNĚNCE PRO DIGITALIZACI
- POŽADUJEME STANOVISKO ÚSTAVNÍHO VÝBORU A VÝBORU PRO VEŘEJNOU SPRÁVU A REGIONÁLNÍ ROZVOJ POSLANECKÉ SNĚMOVNY ČR K PŘIPRAVOVANÝM ZMĚNÁM A ZÁSAHŮM DO ÚSTAVNÍCH PRÁV OBČANŮ
- POŽADUJEME STANOVISKO ÚSTAVNĚ-PRÁVNÍHO VÝBORU SENÁTU ČR K PŘIPRAVOVANÝM ZMĚNÁM A ZÁSAHŮM DO ÚSTAVNÍCH PRÁV OBČANŮ

5) USTAVENÍ PRACOVNÍ SKUPINY NA ČÚZK

- ŽÁDÁME VYTVOŘENÍ PRACOVNÍ SKUPINY NA ČÚZK, VE KTERÉ BUDOU ZÁSTUPCI DOTČENÝCH ORGÁNŮ, ODBORNÉ VEŘEJNOSTI A OBČANSKÉ INICIATIVY

Děkuji a jsem s pozdravem

Mgr. Petr Novotný, advokát

 OTEVŘENÝ KATASTR

Iniciativa občanů pro otevřený přístup do katastru nemovitostí